



こんなお悩みも

「窓の断熱リフォーム」で解決!

今なら、
240㎡超の
非住宅建築物

最大1,000万円

補助金が
もらえてお得!

窓リフォーム施工事例 宮城県（5地域） 高齢者施設

インプラスで寒い冬も過ごしやすい空間に。
ヒートショックのリスク軽減&光熱費の節約に。

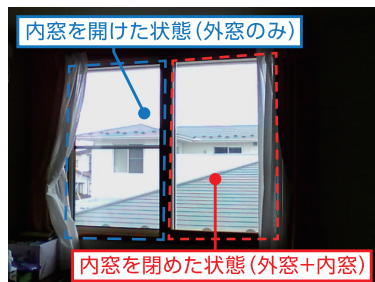
暖冷房費
11.2万円
削減

約9℃
の温度差

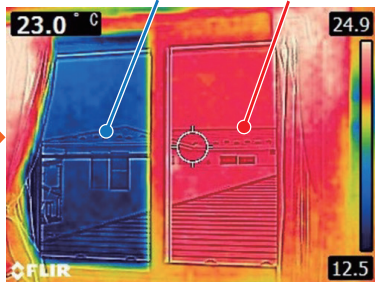


内窓有無による温度の違い（外気温6℃）

施工前



施工後



*暖冷房費削減効果はシミュレーション値です。外気条件・暖冷房機器の設定等によっては異なる場合があります。

*実際の施工現場をサーモカメラで撮影。建物の構造、諸条件により得られる効果に違いがあります。

- 対象工事：内窓設置
- 内窓設置箇所数：18箇所
- 工事前エアコン設定温度：24℃
- 工事後エアコン設定温度：21℃
- 工事日数：2日

入居者様・ご家族様の声

寒さが
和らぎ
快適!

防音効果で
夜ぐっすり
眠れる

現場スタッフ様の声

結露拭きが減り
衛生面も安心

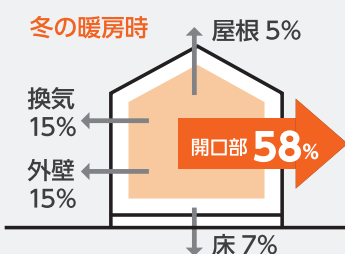
施設長・経営者様の声

冷暖房費が
下がって
助かる!

※イメージ

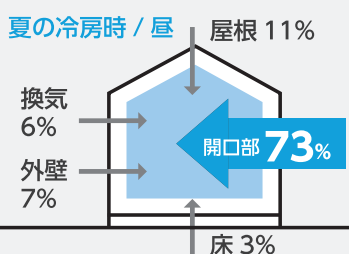
室内から外に熱が逃げる割合

冬の暖房時



外の熱が室内に入り込む割合

夏の冷房時/夏



実は、「窓」から熱が逃げています

断熱性の低い窓では、熱が窓から逃げてしまっています。つまり、窓からお金が逃げているようなもの。窓の断熱性を高めることが重要です。

出典：（一社）日本建材・住宅設備産業協会省エネルギー建材普及促進センター「省エネ建材で、快適な家、健康な家」

省エネ効果&シミュレーションイメージ

老人ホーム等

入居者様の健康を守り、冷暖房費のコストダウンに。



※イメージ

構造：木造2階建て18室
築年数：11年
改修前：アルミ単板ガラス
改修後：内窓インプラス
Low-E複層ガラス 18箇所

夜間の冷え込みや騒音が軽減され、入居者様の安眠に繋がります。エアコンの設定温度を下げても暖かく乾燥対策にも効果的。職員の結露拭きの負担も軽減します。

省エネ効果

外付け日よけ 東京(6地域)
シェードなし **241,275円**
シェードあり **305,942円**

暖冷房費 年間 **241,275円削減** が期待できます

投資回収シミュレーション内訳 (消費税抜き) 6地域(シェードなし)

メーカー希望小売価格(A) **1,818,000円**

補助金活用(B) 先進的窓リノベ2026事業 活用 **612,000円**

法人税の負担軽減案(C) 15年で会計処理した場合 **361,800円**

実質負担額(D) A-B-C **844,200円**

投資回収後に利益を生みます 損益分岐点 **4.5年**

※本シミュレーションにおける「法人税の負担軽減案(C)」は、窓リフォームの法定耐用年数を15年と想定し、通常の減価償却を用いた場合の概算額です。税負担軽減額は、課税所得に対する実効税率を約30%と仮定して試算しています。また、受給した補助金(B)に対する課税については、圧縮記憶制度を利用することを前提としています。税制は複雑であり、企業の実況によって適用要件が異なりますので、詳細な要件や実際の税負担、適用可否につきましては、必ず顧問税理士や所轄の税務署へご相談ください。
※暖冷房費削減効果はシミュレーション値です。外気条件・暖冷房機器の設定等によっては異なる場合があります。

おすすめ 窓リフォーム



LIXILの窓リフォーム

内窓 インプラス

今ある窓にプラスするだけ
簡単窓リフォーム



光熱費節約 断熱 結露軽減 防音

補助金対象

取替窓 リプラス

古い窓がたった半日で
開閉スムーズ・快適な窓に



光熱費節約 断熱 結露軽減 開閉らくらく

補助金対象

外付け日よけ スタイルシェード

日差しや紫外線・外部からの
視線をカットし冷房効率アップ



光熱費節約 遮熱 紫外線カット 防犯

補助金対象外

先進的窓リノベ2026事業

【対象建築物】 老人ホーム・グループホーム・介護施設・福祉ホームほか

【補助額】 1戸 / 1棟 上限補助額(住宅 / 延床面積 240㎡以下の非住宅建築物) : **100万円**

1棟当たりの上限補助額(住宅 / 延床面積 240㎡を超える非住宅建築物) : **1,000万円**

補助金詳細

【補助対象】 世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム

【対象工事】 窓(ガラス・サッシ)・ドアの断熱改修工事(熱貫流率<Uw値>1.9以下等、建材トップランナー制度2030目標水準値を超えるもの、一定の基準を満たすもの)

【対象期間】 令和7年11月28日以降に対象工事に着手※1し、令和8年12月31日までに工事完了するもの
交付申請(予約を含む)の受付: 2026年6月30日～ ※1: 工事請負契約後に行われる工事であること

○ 1申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

先進的窓リノベ
2026事業
詳細はこちら



先進的窓リノベ2026事業

補助金が活用できるお得なこの機会に、ぜひ窓の断熱リフォームをご検討ください

お問い合わせはこちら

カブシキガイシャ オカダジュウセツ

株式会社 岡田住設

〒601-8136 京都市南区上鳥羽岩ノ本町328番地

TEL.075-691-5291 E-Mail: okada-jyusetu@mail.bbexcite.jp URL: https://www.okada-j.jp/